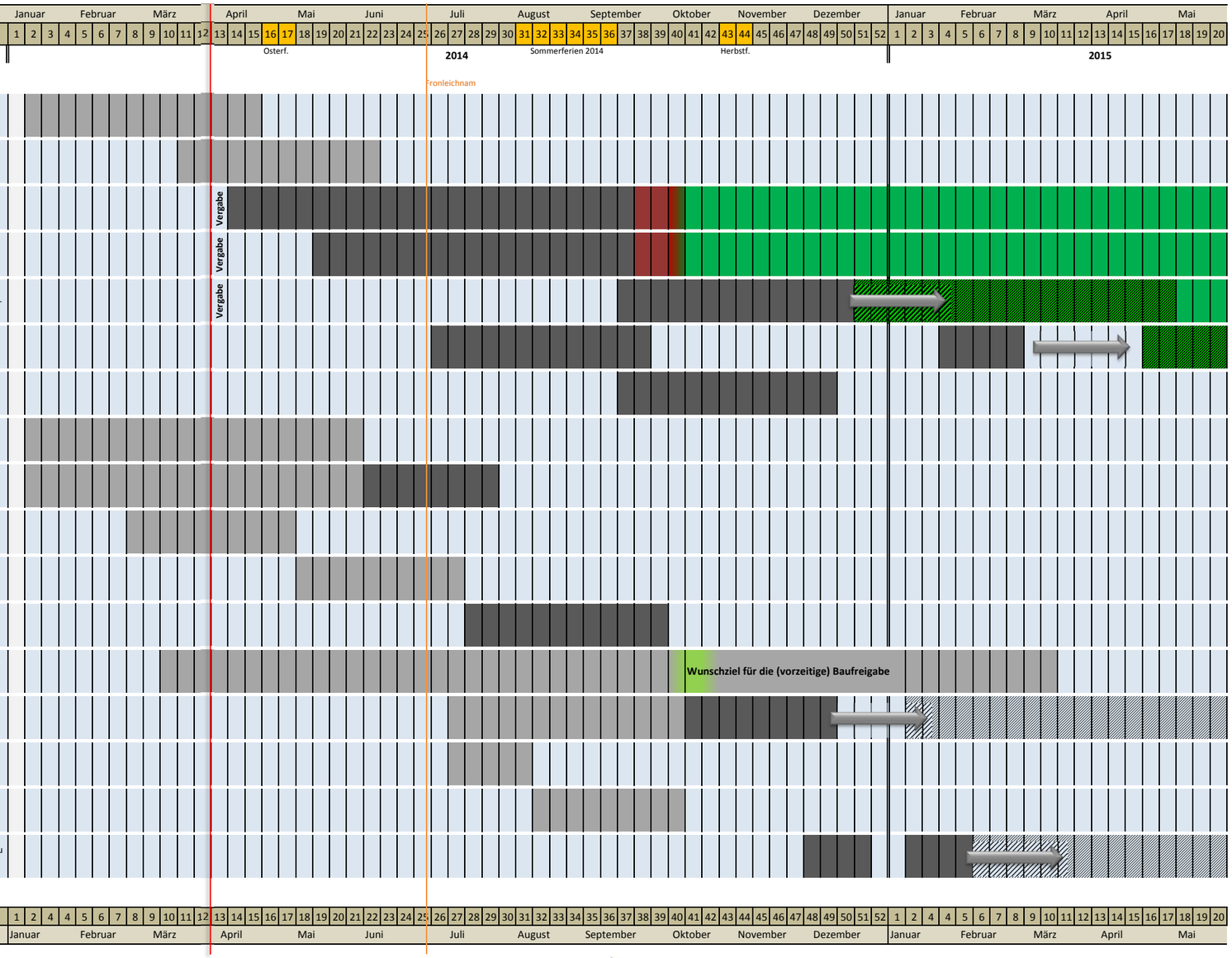
12-043 Nahwärmeinitiative Mardorf - Projektabschnitt Nahwärmenetz

Rahmenterminplan, Stand 24. März 2014

	Projektierung Nahwärmenetz	Umsetzung	Dauer	Hinweise, Meilensteine, etc.
1	Laufende Werk- und Genehmigungsplanung Wärmenetz und Energiezentrale	EABuP		im Detail gem. gültigem Bauzeitenplan
2	Ausschreibung und Angebotsphase der Haus-Übergabestationen mit Einbindung	EABuP	12 Wo	
3	Bauzeit Wärmenetz BA **Mitte-Ost**	Fachfirmen; BL EABuP; eG	24 + 2 Wo	im Detail gem. gültigem Bauzeitenplan
4	Bauzeit Wärmenetz BA **West**	Fachfirmen; BL EABuP; eG	19 + 2 Wo	im Detail gem. gültigem Bauzeitenplan
5	Bauzeit Wärmenetz BA **Süd**	Fachfirmen; BL EABuP; eG	15 + 2 Wo	im Detail gem. gültigem Bauzeitenplan; Einzelne Haus-Inbetriebnahmen je nach Potenzialreserve aus den Kern-Bereichen und Stand Genehmigung BMHW
6	Montage der HÜS und primärseitige Anbindung	Fachfirmen; BL EABuP; eG	13 + 5 Wo	im Detail gem. gültigem Bauzeitenplan
7	Inbetriebnahmen der HÜS; Sekundärseitige Installation; Restarbeiten am Netz, Rechnungsprüfung, Mängelbeseitigung, etc.	Fachfirmen sekundär-seitg; Fachfirmen; BL EABuP; eG	13 Wo	**Hinweis: Eigene Heizungsfachirma für die jeweilige sekundärseitige Heizungsinstallation**
8	Baugenehmigungsverfahren für die Nahwärme-Pumpenzentrale		aktuelle Schätzung	Redundanzkessel Heizöl entweder gleich in der ersten Phase, oder Notfalls zunächst als mobile Heizzentrale
9	Planung und Ausführung Nahwärme-Pumpenzentrale: Bauwerk			im Detail gem. Bauzeitenplan
10	Nahwärmezentrale - Technik: Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung	EABuP		im Detail gem. Bauzeitenplan
11	Nahwärmezentrale - Technik: Erstellung LV, Versand, Angebotsphase, Verhandlung und Vergabe	EABuP; eG		Baukörper gem. Protokoll 3. Planungsbesprechung bzgl. Bauherrenschaft iVm. Förderung zu klären
12	Nahwärmezentrale: Ausführung Technische Ausstattung	Fachfirmen; BL EABuP; eG	12 Wo	im Detail gem. Bauzeitenplan; Baubeginn Anlagenbau Heizung, Elektroinstallation
13	Bauleitplanung zur Baugenehmigung, evtl. vorzeitige Teil-Baugenehmigung	Stadt Amöneburg, RP Gießen, BGA	aktuelle Schätzung	Erst mit der Teil-Baugenehmigung und einer mündlichen Zusage des RP Gießen, kann mit dem Bau begonnen werden
14	Planung und Ausfühung Biomasseheizwerk: Bauwerk			mehr oder weniger starke Abweichungen vom Wunschtermin je nach Verlauf des Bauleit-Planverfahrens möglich
15	Biomasseheizwerk: Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung	EABuP		im Detail gem. Bauzeitenplan
16	Biomasseheizwerk: Erstellung LV, Versand, Angebotsphase, Verhandlung und Vergabe	Fachfirmen; EABuP; eG		im Detail gem. Bauzeitenplan
17	Biomasseheizwerk: Technische Ausstattung	Fachfirmen; BL EABuP; eG		im Detail gem. Bauzeitenplan; Baubeginn Holzkesselanlage, Anlagenbau Hiezung, Elektroinstallation, Programmierung



Legende:

eG	Nahwärmeinitiative Mardorf eG	
BGA	Biogasanlage SBG	

- Planung, Genehmigung, Zwischenabläufe
- Ausführung
- Inbetriebnahmephasen, Zeitpuffer
- Regelbetrieb Wärmenetz (Wärmelieferung)
- Verschieberaum Ausführung je nach Baufreigabe(Genehmigung)
- Verschieberaum Betriebsaufnahme je nach Baufreigabe; je nach Inbetriebnahmequote Kernbereiche; je nach Witterung